

Medium:
ET:
Platzierung:

Mein Bezirk
23.05.2023
Online

MeinBezirk.at Das Online-Portal der Bezirksvertretung

Wieden Nachrichten Leben Fotos & Videos Veranstaltungen Jobs Marktplatz Community


Wien > Wieden > Wirtschaft

Redaktion
Salme Taha Ali Mohamed
☆ zu Favoriten

Obere Wieden

Quartier Starhemberg wird 75 neue Wohnungen bringen

23. Mai 2023, 14:36 Uhr



6 Bilder


Mitten auf der oberen Wieden entsteht ein Gigang von einem Gebäude. Das Quartier Starhemberg soll 75 luxuriöse Wohnungen sowie Büroräumlichkeiten beherbergen. Foto: archaic by LAÜLab hochgeladen von **Salme Taha Ali Mohamed**

Auf der Oberen Wieden wird auf einer Fläche von circa 7.500 Quadratmetern das Quartier Starhemberg gebaut. Dieses wird 75 Wohnungen sowie Fläche für Büros, Ordinationen und mehr beinhalten.

WIEN|WIEDEN. "Die Grundlage des gesamten Gestaltungsprozesses ist die Geschichte des Bauplatzes", beschreibt Klaus Ölbrich von opu architekten den Werdegang des neuen Bauprojekts zwischen dem Hauptbahnhof, dem Theresianum und dem St.-Elisabeth-Platz auf der Oberen Wieden.

Wohnen und Arbeiten

Unter dem Namen "Quartier Starhemberg" werden hier seit einiger Zeit fünf historische Gebäude – vier Gründerzeithäuser und eine ehemalige Hutfabrik – von Grund auf saniert und revitalisiert. Dabei handelt es sich um eine Unternehmung der WI Bauträger GmbH, die die betroffenen Gebäude zwischen der Favoritenstraße 58-60 und der Graf-Starhemberg-Gasse 31 "nach einem modernen stadtplanerischen Ansatz für eine gemischte Nutzung" entwickeln will.




Manche der Wohnungen werden über Balkone und Terrassen verfügen. Foto: archaic by LAÜLab hochgeladen von **Salme Taha Ali Mohamed**

Konkret bedeutet das, dass 75 Wohnungen – angefangen bei City-Apartments über Altbauwohnungen mit Terrasse oder Balkon bis hin zu luxuriösen Penthäusern mit Pooloption – sowie Räumlichkeiten für Büros, Gewerbeflächen und Ordinationen entstehen.

Erscheinungsbild aufwerten

"Wir sehen es nicht nur als unseren Auftrag an, attraktiven, modernen Wohnraum zu schaffen, sondern auch zu einem aufgewerteten Erscheinungsbild der Oberen Wieden beizutragen", sagt August André de Roode, Geschäftsführer der WI Bauträger GmbH. Wer sich bei der Beschreibung des Quartier Starhemberg denkt, dass es sich bei dem neuen Wohnquartier nach ziemlich teuren Eigentumswohnungen anhört, liegt nicht ganz falsch.



Aktuelle Themen

Kinder Klimawandel
Bezirksvertretungssitzung
wien Klima Familien
Neugestaltung Karlsplatz
Wieden Park
Künstlerhaus
arbeiterkammer

Meistgelesene Beiträge

- 1 WienXtra Ferienspaß
Mit dem Skateboard Club am Karlsplatz skaten lernen
- 2 29. Juni im Alois-Drasche-Park
Wiener Stadtservice hält auf der Wieden