



## QUARTIER STARHEMBERG

# MEISTERHAFTER ALTBAUSANIERUNGEN FÜR ZEITGEMÄSSES WOHNEN IN WIEDEN

Wiener Immobilien schafft ein hochwertig gestaltetes Wohn- und Lebensquartier inmitten des beliebten 4. Bezirks – bestehend aus 4 liebevoll restaurierten Gründerzeithäusern und einer ehemaligen Hutfabrik, die nun mit ihren loftartigen Apartments neuen Platz zum Wohnen bietet.

[www.quartier-starhemberg.at](http://www.quartier-starhemberg.at)

JETZT  
ANFRAGEN!



- Grundsanierte Altbauwohnungen mit 1-5 Zimmern
- Von 35 bis 255 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Gartenwohnungen
- Smarte City-Apartments
- Großzügige Loftwohnungen mit Freiflächen
- Luxuriöse Penthousewohnungen mit Fernblick zum Kahlenberg, optional mit Pool
- Elegante Büros, Gewerbelokale und Ordinationen
- 2-stöckige Tiefgarage mit E-Lademöglichkeit
- Fertigstellung Sommer 2025

## EXKLUSIVE VERMARKTUNG

WI-RE Immobilienmakler GmbH  
T: +43 1 512 22 27 | [www.wi.immo](http://www.wi.immo)

  
WIENER IMMOBILIEN  
REAL ESTATE